

Uchwała Nr LXXXIX/1949/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 21 listopada 2023 roku

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie  
ulicy Wrzosowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1. część działki nr 851, o pow. 28 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW RZ1Z/00180641/6, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Wrzosowej (załącznik nr 1);
2. część działki nr 840, o pow. 10 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW RZ1Z/00180641/6, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Wrzosowej (załącznik nr 2);
3. część działki nr 833, o pow. 14 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Wrzosowej (załącznik nr 3);
4. część działki nr 833, o pow. 22 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Wrzosowej (załącznik nr 4);
5. część działki nr 826, o pow. 45 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Wrzosowej (załącznik nr 5);
6. działka nr 789/2, o pow. 13 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położona w Rzeszowie w rejonie ul. Wrzosowej (załącznik nr 6);
7. działka nr 789/3, o pow. 61 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW RZ1Z/00092411/1, położona w Rzeszowie w rejonie ul. Wrzosowej (załącznik nr 7).

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości określonych w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

**U Z A S A D N I E N I E**  
**do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych**  
**w Rzeszowie w rejonie ulicy Wrzosowej**

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawcy wystąpili z wnioskami o zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu terenu oznaczonego jako:

1. część działki nr 851, o pow. 28 m<sup>2</sup>, obr. 209,
2. część działki nr 840, o pow. 10 m<sup>2</sup>, obr. 209,
3. część działki nr 833, o pow. 14 m<sup>2</sup>, obr. 209,
4. część działki nr 833, o pow. 22 m<sup>2</sup>, obr. 209,
5. część działki nr 826, o pow. 45 m<sup>2</sup>, obr. 209,
6. część działki nr 789/2, o pow. 13 m<sup>2</sup>, obr. 209,
7. część działki nr 789/3, o pow. 61 m<sup>2</sup>, obr. 209,

położonego w Rzeszowie w rejonie ulicy Wrzosowej z przeznaczeniem na zieleni urządzoną. Wskazane nieruchomości nie były przedmiotem umowy dzierżawy ani najmu i nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umów najmu, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.





Załącznik nr 2  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIX/1949/2023  
Z dnia 21 listopada 2023 r.

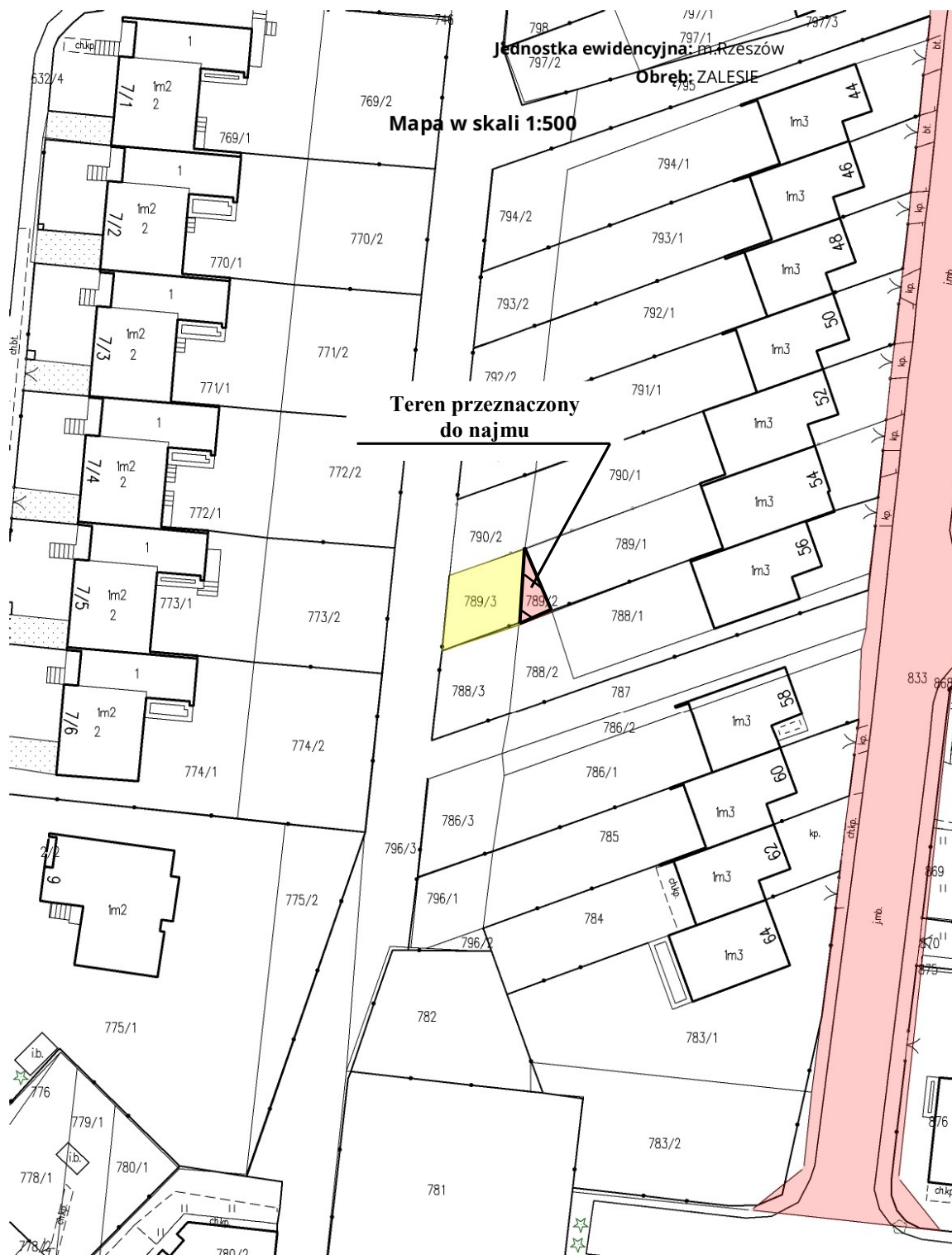


Załącznik nr 3  
 do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIX/1949/2023  
 Z dnia 21 listopada 2023 r.





Załącznik nr 5  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIX/1949/2023  
Z dnia 21 listopada 2023 r.



Załącznik nr 6  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIX/1949/2023  
Z dnia 21 listopada 2023 r.

